

Leiekontrakt

Lillesand Seilforening (LSF), heretter utleier,
Postboks 168,
4791 Lillesand

og

Eiere av båter i vinteropplag på Dypvannskaia på Kokkenes, heretter leier

Leieobjekt og formål

Til vinteropplag av fritidsbåter leier Lillesand seilforening ut deler av Kokkenespynten til vinteropplag av fritidsbåter

Kontraktens varighet

Avtaleperioden gjelder fra sesongen 2010/11 i perioden 8. september 2010 kl. 16.00 til 8. mai kl. 16.00 året etter.

Rydding

Alle båter skal være fjernet og området skal være ryddet innen 6. mai kl. 16.00. Dersom dette ikke er tilfelle løper en dagmulkt for leier tilsvarende kr. 500 pr. døgn. Utleier kan i tilfeller der båter er til hinder for utleiers aktivitet etter 8.5. kl. 16.00, tvangsflytte disse på leiers regning. Leier skal i så tilfelle varsles i forkant.

Leie

For sesongen 2010/11 er leiebeløpet fastsatt til kr. 60 pr fot for medlemmer av LSF og kr 80 pr fot for ikke medlemmer. Beløpet inneholder vann og strøm til sesongklargjøring av båtene på oppslagsplassen. Leiebeløpet betales til utleier innen januar måned for hver sesong. Leier er ansvarlig for bruk og vedlikehold av plassen.

Ansvar og regler

Leier er ansvarlig for sikkerheten i området med hensyn til plassering av båt, forsvarlig sikring mot båtvelt, brann etc. Leier plikter å følge de regler som settes for opplaget, deriblant sikring mot unødig støy og evt. godkjent søknad om å ha mast oppe på seilbåt under opplaget.

Merking

Båtene må merkes tydelig med båteierens navn og telefonnr.

Båteierens navn

Adresse

Båttype: _____ Reg.nr.: _____ Båtlengde i fot: _____

Sted:

dato:

Sign:

Tlf.:

Kontrakten returneres ferdig utfylt til: Lillesand seilforening, Postboks 168, 4791 Lillesand.